

Protokoll - Ordinarie Föreningsstämma, 2017-05-10

Brf Kista Torn - Org.nr: 769625-2175

§ 1 Stämmans öppnande

Föreningsstämman öppnades av Karim Bakhteyari.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Till ordförande vid föreningsstämman valdes Bengt Hökervall.

§ 3 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/justering av röstlängd

En förteckning över representerade medlemmar upprättades enligt Bilaga 1; 57 st röstberättigade varav en fullmakt (Bilaga 2). Förteckningen godkändes som röstlängd.

§ 4 Anmälan om ordförandes av sekreterare vid stämman

Ordföranden vid föreningsstämman anmälde Erik Nilsson som sitt val av protokollförare.

§ 5 Fastställande av dagordning

Dagordning fastställdes i enlighet med kallelse med följande ändringar

- Punkt 2 och 3 byter plats.
- Motion 19d stryks med motionärens godkännande då styrelsens proposition behandlar samma sak.
- Motion 19e stryks med motionärens godkännande då styrelsens proposition behandlar samma sak.
- Motion 19f stryks med stämmans godkännande då styrelsens proposition behandlar samma sak.

§ 6 Val av två justerare att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare

Till justerare vid föreningsstämman valdes Kristina Jennbert och Alexander Tsegaye.

§ 7 Frågan om kallelse till stämman behörigen skett

Föreningsstämman konstaterades vara sammankallad i behörig ordning.

§ 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2016 föredrogs.

Stämman beslutade lägga årsredovisningen för 2016 till handlingarna utan erinringar.

§ 9 Föredragning av revisionsberättelsen

Revisionsberättelsen för år 2016 föredrogs och lades till handlingarna utan erinringar.

§ 10 Beslut om fastställande av resultat och balansräkning

Föreningsstämman beslutade att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.

§ 11 Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust enligt fastställd balansräkning

Föreningsstämman disponerade föreningens resultat i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen.

§ 12 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Styrelseledamöterna beviljades enhälligt ansvarsfrihet.

Protokoll - Ordinarie Föreningsstämma, 2017-05-10

Brf Kista Torn - Org.nr: 769625-2175

§ 13 Beslut om arvode till styrelsen och suppleanter

Föreningsstämman beslutade att arvodet till styrelsen skall utgå med 4 prisbasbelopp exkl. sociala avgifter.

Föreningsstämman beslutade att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode efter ingiven räkning.

§ 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

För tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma beslutades att välja 5 styrelseledamöter och 4 styrelsesuppleanter.

Följande styrelseledamöter valdes:

- Linda Alm (tidigare suppleant)
- Peter Assio (tidigare suppleant)
- Karim Bakhteyari (omval)
- Erik Nilsson (tidigare suppleant)
- Angad Singh (nyval)

Till rollen som styrelsesuppleant så fanns 5 kandidater till 4 platser, så stämman röstade:

- Kristina Jennbert: 52 röster
- Dana Karim: 45 röster
- Lars Bodin: 44 röster
- Mathias Bolin: 30 röster
- Alicja Such-Tsegaye: 28 röster

Följande styrelsesuppleanter valdes:

- Lars Bodin (nyval)
- Kristina Jennbert (nyval)
- Dana Karim (nyval)
- Mathias Bolin (omval)

§ 14 anses vara omedelbart justerad.

§ 15 Val av revisorer och suppleant

Till revisor valdes Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB och till revisorssuppleant valdes Kevin Ong, båda för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.

§ 16 Val av valberedning

För tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma beslutades att välja 3 stycken till valberedningen. Följande personer valdes:

- Anders Eriksson
- Natalie Sepulveda Moradi
- Reza Nouri

Sammanställande: Natalie Sepulveda Moradi

§ 17 Redovisning av anskaffningskostnad för föreningens hus

Det redovisades att anskaffningskostnaden för föreningens hus uppgår till 926 160 000 kr.

§ 18 Propositioner

Propositioner finns i handlingarna för föreningsstämman (Bilaga 3)

Protokoll - Ordinarie Föreningsstämma, 2017-05-10

Brf Kista Torn - Org.nr: 769625-2175

§ 18a Stadgeändring

Föreningsstämman godkänner Styrelsens proposition med följande modifieringar:

- §17: Punkt 1 ändras från "lämpliga platser inom föreningens hus eller genom brev eller e-post" till "lämpliga platser inom föreningens hus och genom brev eller e-post"
- §27: "balkonginglasning" tas bort från det tillagda textstycket

§ 18b Kameraövervakning

Föreningsstämman godkänner Styrelsens proposition med följande modifieringar:

- Att den andra att-satsen ändras från "att därutöver styrelsen har tillåtelse" till "att därutöver styrelsen och/eller den styrelsen utser har tillåtelse".

§ 19 Motioner

Motioner finns i handlingarna för föreningsstämman (Bilaga 3)

§ 19a Översyn av prissättning för uthyrning av faciliteter i bostadshuset

Stämman anser motionen besvarad då Styrelsen har ändrat avgifterna.

§ 19b Ändrade bastutider

Motionen avslås då utredning pågår om detta är tekniskt möjligt.

§ 19c Möjligt till att använda taggar på varje våningsplan

Motionen avslås då utredning har skett och kostnaderna ej var ekonomiskt försvarbara.

§ 19g Vaktnärvaro

Motionen avslås då utredning har skett och kostnaderna ej var ekonomiskt försvarbara.

§ 19h Vakt 24/7

Motionen avslås då utredning har skett och kostnaderna ej var ekonomiskt försvarbara.

§ 19i Gym

Motionen avslås då utrymmen behövs för cyklar samt att lokalerna ej är lämpliga för gym.

§ 19j Besiktning

Motionen avslås då besiktning av föreningens hus redan ingår i Styrelsens åligganden enligt §14 i stadgarna.

§ 20 Avslutning

Stämman avslutas.

Protokoll - Ordinarie Föreningsstämma, 2017-05-10

Brf Kista Torn - Org.nr: 769625-2175

Protokollförare

Ordförande vid föreningsstämman

skriv namnförtydligande

skriv namnförtydligande

Justerare

Justerare

skriv namnförtydligande

skriv namnförtydligande